

(V/v: Giải trình biến động kết quả hoạt  
động kinh doanh)

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 24 tháng 7 năm 2014

Kính gửi: - Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước  
- Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội

- Tên tổ chức niêm yết : Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng Lương Tài
- Trụ sở chính : 173A Nguyễn Văn Trỗi, Phường 11, Quận PN, TP.HCM
- Mã chứng khoán : LUT
- Điện thoại : (84-8) 38421028 Fax: (84-8) 38421029

Đơn vị giải trình về sự biến động kết quả hoạt động kinh doanh quý như sau:

Diễn giải	Quý 2-2014	Quý 2-2013	Đơn vị tính: Đồng	
			Chênh lệch	% Tỷ lệ
1	2	3	4 2-3	5
Doanh thu	47.690.455.679	34.120.228.884	13.570.226.795	40%
Lợi nhuận trước thuế	184.940.542	581.925.584	(396.985.042)	32%

Tổng Doanh thu quý 2/2014 so với quý 2/2013 tăng hơn 40%, và lợi nhuận trước thuế giảm nhiều so với quý 2/2013 do các nguyên nhân sau:

- Thời điểm Quý 2/2014 DT tăng 40% là do khối lượng hoàn thành các công trình mới ký hợp đồng và phát sinh doanh thu theo kế hoạch tăng, làm tăng doanh thu đạt được trong kỳ. Tuy nhiên, trong kỳ phát sinh giá trị chi phí lãi vay cao và khoản lỗ khác do thanh lý tài sản cố định, từ đó làm LN trước thuế Q2/2014 giảm nhiều so với cùng kỳ năm trước.

Trên đây là giải trình của đơn vị về việc thay đổi LN vượt quá 10% so cùng kỳ năm ngoái.

Trân trọng kính chào!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ban kiểm soát;
- Lưu HC.

TỔNG GIÁM ĐỐC



Phạm Thành Trung